



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका
गाउँ सभाको सचिवालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



बैठक सं. १

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको १६ औं अधिवेशनका निर्णयहरु

निर्णय नं. १

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, विधायन समितिका संयोजक श्री बट्टी प्रसाद पौडेलले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको शिक्षा विधेयक, २०८१ उपर दफावार छलफल गरी स्वीकृतिका लागि गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) मा पेश गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. २

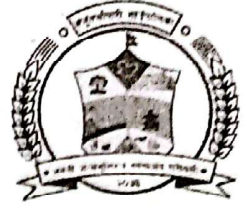
अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, आर्थिक विकास समितिका संयोजक श्री रण बहादुर थापाले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा संशोधनका लागि पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ लाई संशोधन गर्न बनेको विधेयक उपर छलफल गरी गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) मा पेश गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ३

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, विधायन समितिका संयोजक श्री बट्टी प्रसाद पौडेलले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा संशोधनका लागि पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको खानेपानी तथा सरसफाई र स्वच्छता सम्बन्धमा व्यवस्थापन गर्न बनेको ऐन, २०८० लाई पहिलो संशोधन गर्न बनेको विधेयक, २०८१ उपर छलफल गरी गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) मा पेश गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको सचिवालय अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



निर्णय नं. ४

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, विधायन समितिका संयोजक श्री बन्नी प्रसाद पौडेलले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा संशोधनका लागि पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको पूर्वाधार व्यवस्थापन ऐन, २०७४ लाई पहिलो संशोधन गर्न बनेको विधेयक, २०८१ उपर छलफल गरी स्वीकृतिका लागि गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) मा पेश गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ५

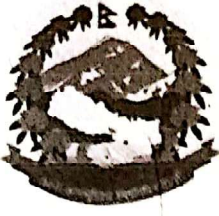
अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, लेखा समितिका संयोजक श्री रण बहादुर थापाले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठकमा पेश गर्नु भएको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को लेखा समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ६

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, संस्थागत विकास, सेवा प्रवाह तथा सुशासन समितिका संयोजक श्री धन बहादुर गुरुङले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को संस्थागत विकास सेवा प्रवाह तथा सुशासन समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ७

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, पूर्वाधार विकास समितिका संयोजक श्री नारायण ढकालले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको वर्ष २०८१/०८२ को पूर्वाधार विकास समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको सचिवालय



अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा

निर्णय नं. ८

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, अर्थिक विकास समितिका संयोजक श्री रण बहादुर थापाले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठकमा पेश गर्नु भएको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को आर्थिक विकास समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ९

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, वन तथा विपद् व्यवस्थापन समितिका संयोजक श्री ज्योती के.सी. ढकालले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को वन तथा विपद् व्यवस्थापन समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. १०

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, सामाजिक विकास समितिका संयोजक श्री शोभाकान्त काफ्लेले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को सामाजिक विकास समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ११

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, न्यायिक समितिका संयोजक श्री सपना गुरुडले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को न्यायिक समितिको प्रथम अर्धवार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. १२

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका र सो अन्तर्गत विभिन्न शाखा, वडा कार्यालयहरूमा हाल कार्यरत करार कर्मचारीहरूको म्याद २०८१ पौष मसान्त रहेको र म्याद थपका लागि गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश भएकोमा करार कर्मचारीहरूको म्याद २०८२ आषाढ मसान्तसम्म थप गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको सचिवालय

अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



निर्णय नं. १३

अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा वडास्तरीय/पालिकास्तरीय योजनाहरू संशोधन/रकमान्तर/बजेट थपका लागि पेश भएका वडास्तरीय/पालिकास्तरीय योजनाहरू छलफल पश्चात तपसिल बमोजिमको श्रोतबाट खर्च गरी योजना रकमान्तर, थप, संशोधन तथा श्रोत सुनिश्चितता गरियो।

निर्णय नं. १४

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँकार्यपालिकाको कार्यालयमा दर्ता/सूचिकृत भई नवीकरण गर्ने अवधि समाप्त भएका निर्माण व्यवसायिहरूलाई पुनःनवीकरण गर्न चाहेमा हालसम्मको अवधिको नियमानुसार लाग्ने जरिवाना लगाई नवीकरणको लागि ७ दिने सूचना प्रकाशन गरी एक पटक नवीकरणका लागि मौका दिने गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. १५

अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश भएको अर्धवर्ष २०८१/०८२ हाल सम्म भएका कार्यपालिका बैठकका सम्पूर्ण निर्णयहरूलाई अनुमोदनको गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।

निर्णय नं. १६

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका पहुँचमार्ग निर्माण योजनाका लागि बहुवर्षीय योजना (२०८१/०८२ देखि २०८३/०८४ सम्म) अनुरूप कार्यान्वयन गर्न ठेक्का प्रक्रिया अगाडि बढाउनका लागि रु ७ करोड ३० लाखको स्रोत सुनिश्चितता गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो।



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका
गाउँ सभाको सचिवालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



बैठक सं. २

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको १६ औं अधिवेशनका निर्णयहरू

निर्णय नं. १

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, विधायन समितिका संयोजक श्री बढी प्रसाद पौडेलले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको शिक्षा विधेयक, २०८१ लाई गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) बाट छलफल गरी सर्वसम्मत पारित गरियो।

निर्णय नं. २

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, आर्थिक विकास समितिका संयोजक श्री रण बहादुर थापाले अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको १६ औं अधिवेशनको पहिलो बैठक (१) मा संशोधनका लागि पेश गर्नु भएको अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ लाई संशोधन गर्न बनेको विधेयक गाउँसभाको १६ औं अधिवेशनको दोश्रो बैठक (२) बाट छलफलपश्चात् देहाय बमोजिम करका दरहरूमा हेरफेर गरियो।

तपसिल

पटके कर

क्र.स	शिर्षक	रकम (₹)
१	मोटरसाइकल प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि	१००
२	मोटरसाइकल प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि (मासिक)	१५००
३	जिप लगायतका साना सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि	२००
४	जिप लगायतका साना सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि (मासिक)	३०००
५	ट्रक लगायतका ठूला सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि	५००
६	ट्रक लगायतका ठूला सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि (मासिक)	७०००
७	साइकल प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि	५०
८	साइकल प्रयोग गरी व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि (मासिक)	७००
९	पैदल रूपमा व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि	२५
१०	पैदल रूपमा व्यापार गर्ने प्रयोजनको लागि (मासिक)	३००



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका
गाउँ सभाको सचिवालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



गाउँपालिकाको कार्यालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा
सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

पशु सेवा तर्फ

क्र.स	शिर्षक	रकम (रु)
१	गाई भैंसी कृत्रिम गर्भाधान	१००
२	बाखा/ सुंगुर कृत्रिम गर्भाधान	५०
३	कुकुर/बिरालो दर्ता	५०

समिति दर्ता तर्फ

क्र.स	शिर्षक	रकम (रु)
१	सामुदायिक वन लगायतका अन्य वन उपभोक्ता समिति दर्ता / सूचिकृत	१५००
२	सामुदायिक वन लगायतका अन्य वन उपभोक्ता समिति नवीकरण	१०००

नोट:- Start up Business मार्फत दर्ता हुन आउने उद्यमीलाई व्यवसाय दर्ता शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट गरिनेछ।

जग्गाको वर्गीकरण, न्यूनतम दररेट र मूल्याङ्कनका आधारमा सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) को दर

क्र.स	जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन	वार्षिक दर
१	रु १ देखि १ लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्याङ्कनमा	एक मुष्ठ रु २५ रुपैयाँ
२	रु १ लाख देखि १० लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्याङ्कनमा	प्रति लाख रु ८
३	रु १० लाख देखि ५० लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्याङ्कनमा	प्रति लाख रु १०
४	रु ५० लाख देखि १ करोड रुपैयाँ सम्मको मूल्याङ्कनमा	प्रति लाख रु १५
५	रु १ करोड देखि ५ करोड रुपैयाँ सम्मको मूल्याङ्कनमा	प्रति लाख रु २०
६	रु ५ करोड रुपैयाँ भन्दा माथिको मूल्याङ्कनमा	प्रति लाख रु २५



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका
गाउँ सभाको सचिवालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



संरचना बनोटको आधारमा भवन मूल्याङ्कन दर

क्र.सं	भवनको प्रकार र बनोट	भवनको मूल्याङ्कन दर
१	भिन्न बाहिर पाको ईटा ब्लक वा ढुङ्गा र माटोको जोडाई भएको सबै कच्ची घर	१ तलेको रु १५०/- २ तले वा सोभन्दा बढी को हकमा एकमुष्ट रु २५०
२	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन ब्लक वा ढुङ्गाको	रु १७५० प्रति वर्ग फिट
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा र ब्लक वा ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको भवन	रु २००० प्रति वर्ग फिट
४	स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रेस) भवन	रु २१०० प्रति वर्ग फिट
५	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	रु २५०० प्रति वर्ग फिट

नोट: कच्ची घर बाहेक अन्य भवनको मूल्याङ्कनको आधारमा वार्षिक कर मूल्याङ्कन रकमको ०.०२५%का दरले भवनको कर लिइनेछ।

भवनको हास कट्टी प्रतिशत र हास कट्टी गर्ने अवधि

भवनको बनोट र सोमा हास कट्टी गर्ने तरिका समान हास कट्टी पद्धती (straight line method) अनुसरण हुनेछ। यसको गणना देहाय बमोजिम हुनेछ।

क्र.सं	भवनको प्रकार र बनोट	वार्षिक हास (प्रतिशत)	हासकट्टी अवधि (वर्ष)
१	भिन्न बाहिर पाको ईटा ब्लक वा ढुङ्गा र माटोको जोडाई भएको सबै	२	३५
२	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन ब्लक वा ढुङ्गाको	३	२५
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा र ब्लक वा ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको भवन	१.५	५०
४	स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रेस) भवन	२	३५
५	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१	७५



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका
गाउँ सभाको सचिवालय
अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा



सम्पत्ति तथा मालपोत कर प्रयोजनका लागि सडकले छोएको जग्गा मूल्याङ्कन

क्र.स	सडक सँग जोडिएका जग्गाहरू	प्रति रोपनी रु
वडा नं १ अन्तर्गतका जग्गाहरू		
१	हेलु-अर्जुनचौपारी सडक	
	ठाडाखेत देखि डम्डारे पिपलडाँडासम्म	१६ लाख
	डम्डारे पिपलडाँडा देखि लव्सीबोट प्रतिक्षालयसम्म	५ लाख
	लव्सीबोट प्रतिक्षालय देखि विरौटा चोकसम्म	१६ लाख
	विरौटा चोक देखि अमलाको बोटसम्म	५ लाख
	अमलाको बोट देखि अधिकारी टोलसम्म	१६ लाख
	अधिकारी टोल सम्म माटेथर कज्वयसम्म	८ लाख
	माटेथर कज्वय देखि आरकुनासम्म	१६ लाख
	माटेथर चोक देखि अर्जुनचौपारी माथिल्लो बजारसम्म	१६ लाख
२	अर्जुनचौपारी - रैते नरभञ्ज्याङ सडक	
	बागिज्य बैंक चोक देखि गैरिखेतको सिमानासम्म (माथिल्लो पाटो)	८ लाख
	बागिज्य बैंक चोक देखि गैरिखेतको सिमानासम्म (तल्लो पाटो)	१६ लाख
	माटेथर पुल देखि गाउँपालिका भवन हुदै पुरनबारीसम्म	१६ लाख
३	शाखा बाटोहरू	
	ठाडाखेत देखि दारेगौडासम्म	८ लाख
	ठाडाखेत देखि ढाडसम्म	८ लाख
	लम्बिबोट देखि मगरडाँडा हुदै ओडारेसम्म	८ लाख
	बाँस्टारी देखि थापाथोक हुदै ढकालडाँडासम्म	९ लाख नव्वे हजार
	छहरेखोला देखि फाँटसम्म	८ लाख
	चापाधारा देखि चिप्यानछहरासम्म	५ लाख
	चापाधारा देखि पत्यानसम्म	५ लाख
	स्वास्थ्य केन्द्र देखि रिजाल टोल हुदै मजुवासम्म	८ लाख
	सिस्नेपानि देखि बुढाघर सम्म	५ लाख
	अर्याल प्रतिक्षालय देखि नव्य फाँटसम्म	९ लाख ९० हजार
	पुलको मुख देखि औधोगिकग्राम हुदै नव्यसम्म	८ लाख

मुख प्रशासकीय अधिकृत



अर्जुनचौपारी गाउँपालिका गाउँ सभाको सचिवालय



अर्जुनचौपारी, स्याङ्जा

	आँयाखोला देखि जि.टी टोलसम्म	५ लाख
	जिरो पुरानो बारि देखि सिरपाला हुँदै माझपाटासम्म	५ लाख
	केबरेफाँट देखि पिपलडाँडा हुँदै माझपाटासम्म	८ लाख
	मिलनचोक चिप्लेचौर हुँदै सिमलचौरसम्म	५ लाख
	चिसापानि देखि हाँसडिखोलासम्म	९ लाख ९० हजार
	खोलाको छेउ (कौडिखोला) देखि पुरनबारीसम्म	८ लाख
	ओडारे देखि जलबराहासम्म	५ लाख
	वरको फेद देखि देबकोटाथर सडकसम्म	५ लाख
	अर्जुनचौपारी माथिल्लो बजार सिरान देखि सिमलचौरसम्म	८ लाख
	कमेरेखानि देखि केटिचौर	५ लाख
	सिमलचौर भिम बहादुर विष्टको घर देखि विष्टथर हुँदै भिरमुनि जाने सडक	५ लाख
५	अन्य शाखा बाटो तथा भिर, पहरा खण्ड	
	अन्य शाखा बाटोले छोएका तथा भिर खण्डमा पर्ने जग्गाहरू	५ लाख
वडा नं २ अन्तर्गतका जग्गाहरू		
१	अर्जुनचौपारी - लामडाँडा सडक	
	आरुकुना देखि वास्कोटसम्म	९ लाख ९० हजार
	आरुकुना देखि वास्कोटसम्म (भिर खण्ड)	५ लाख
	वास्कोट देखि ठुलो चौपारीसम्म	५ लाख
	ठुलो चौपारी देखि लामडाँडा गा.पा सिमानासम्म	९ लाख ९० हजार
२	अर्जुनचौपारी - केबरे सडक	
	ठुलो चौपारी देखि काली खोला	५ लाख
	काली खोला देखि केबरे सामुदायिक भवनसम्म	९ लाख ९० हजार
	केबरे सामुदायिक भवन देखि लिडी काली खोलासम्म	८ लाख
३	केबरेखोला - भलिबल खेल मैदान सडक	
	केबरेखोला देखि भलिबल खेल मैदानसम्म	१६ लाख
४	शाखा सडकहरू	
	तेस्रोबाटो देखि तल्लो पानी सम्मको तल्लो भाग	५ लाख