

गाउँपालिकाको ऐन संख्या :-

आर्थिक ऐन २०७५/७६

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति :- २०७५/०३/३१

अर्जुनचौपारी गाउँपालिका, स्याङ्जा
गण्डकी प्रदेश, नेपाल

अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७५

प्रस्तावना : अर्जुनचौपारी गाउँपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७५/७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शूल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा, २८८ को उपधारा (२) बमोजिम अर्जुनचौपारी गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम " आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि अर्जुनचौपारी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिमको व्यवसाय कर, घरजग्गा बहाल कर, जडिवुटी कवाडी र जीवजन्तु कर, सवारी साधन कर, विज्ञापन कर, मनोरञ्जन कर तथा विविध करहरू लगाईने र असुल गरिनेछ ।
३. गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (२) बमोजिम शुल्क, दस्तुर तथा जरिवाना लगाई असुल गरिनेछ ।
४. गाउँपालिका क्षेत्र भित्र लगाईने एकीकृत सम्पत्ती करको दर अनुसूची ३ देखि अनुसूची ७ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
५. एकल कर प्रशासन सम्बन्धी व्यवस्था अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची- १

गाउँपालिकाद्वारा निर्धारित व्यवसाय करको दर

आ.ब. २०७५/७६ का लागि

मूल्य अभिवृद्धि करमा दर्ता भएका ठूला व्यवसायीहरूलाई क अनुसार र पानमा दर्ता भएका साना व्यवसायीलाई ख अनुसार तल उल्लेख भए बमोजिमको व्यवसायकर लगाउने निर्णय गरियो ।

आ.ब. २०७५/७६ को लागि प्रस्तावित व्यवसाय करको दर				
क.सं.	व्यवसायको विवरण	आ.ब. २०७५/७६ का लागि प्रस्तावित करको श्रेणी		
		क	ख	
	स्तर			
१)	पर्यटन उद्योग			
१.१	होमस्टे			५००
१.२	होटल, लज एवं साधारण होटल			१५००
१.३	रेष्टुरेन्ट (म:म, तास, सेकूवा आदि)			१०००
१.४	प्रति पर्यटक स्वदेशी । विदेशी			२५।५०
२)	व्यापारिक वस्तु			
२.१	खाद्यान्न, किराना डिलर र खुद्रा			१०००
२.२	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)			१०००
२.३	आयल पम्प			१५००
२.४	विद्युत सामान तथा विद्युतीय सामग्री टि.भी., घडी रेडियो विक्री			१०००
२.५	हेभी इन्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार मोटर साईकल, टेम्पो, साईकल मर्मत कारखाना तथा टायर मर्मत केन्द्र			१०००
२.६	निर्माण सामग्री			२०००
२.७	सूनचांदी पसल (ज्वेलरी)			१०००
२.८	फेन्सी पसल			१५००
२.९	उनी धागो पसल			५००
२.१०	जूता चप्पल पसल			८००
२.११	सपिड सेन्टर			१०००
३)	अन्य सेवा			
३.१	विविध श्रृंघार पसल (थोक/खुद्रा)			८००
३.२	फर्नीचर पसल			१२००
३.३	भांडा र गिफ्ट पसल(थोक/खुद्रा)			१०००
३.४	केबूल, नेटवर्किङ			५०००
३.५	पूलवोर्ड (प्रति बोर्डरु.)			५००
३.६	भिडियो गेम(प्रति स्क्रिमरु.२००।)			२००
३.७	पुस्तक तथा पत्रिका पसल			७००
३.८	नर्सरी र फलफुलका विरुवा विक्रीवितरण			४००
३.९	सस्थागत पेन्टर			२००
३.१०	तरकारी पसल			३००
३.११	बीज भण्डार			५००
३.१२	मासू पसल			८००
३.१३	कपडा सिलाई			८००
३.१४	हेयर कटिङ			५००

३.१५	आर्ट			३००	३००
३.१६	फोटो स्टूडियो			६००	३००
३.१७	रंगरोगन पसल			१०००	५००
३.१८	माछा फारम			१०००	५००
३.१९	बंगुर फारम			१०००	५००
३.२०	भैसी फारम			१०००	५००
३.२१	कुखुरा फारम			१०००	५००
३.२२	चश्मा पसल			५००	२००
४	मर्मत संभार				
४)	रेडियो टि.भि घडी, प्रेशर कुकर, हिट टेलीफोन सेट पंखा तथा स्टोभ, विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र			६००	३००
१	हेभी इन्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार मोटर साईकल, टेम्पो, साईकल मर्मत कारखाना तथा टायर मर्मत केन्द्र			१०००	५००
२	सेवा उद्योग				
५)	डाइभिड इन्स्ट्र्यूट			६००	
१	चलचित्र मन्दिर			१०००	
२	ल्याब तथा फोटो ग्राफि			१०००	५००
	मेडिकल पसल			१०००	५००
	ब्युटी पार्लर			५००	३००
३	छापाखाना			१०००	५००
४	कृषि तथा वनजन्य उद्योग				
६)	कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय, फर्नीचर उद्योग आदी			१५००	१०००
१	उर्जामुलक				
७)	वायो ग्यास तथा सौर्य प्रविधि र अन्य श्रोतहरु			१०००	५००
१	उत्पादन मुलक उद्योग				
८)	पाउरोटी भण्डार			६००	३००
१	मिल			६००	३००
२	आइसक्रिम उद्योग तथा पसल			६००	३००
३	वित्तीय सेवा				
९)	वित्तीय संस्था र सहकारी संस्था			१५००	५००
१	रेमिटेन्स सेवा			१५००	
२	स्वास्थ्य सेवा				
१०)	निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल			१५००	६००
१	नर्सिङ होम			१५००	६००
२	क्लिनिक तथा ल्याब			१५००	६००
३	दांत बनाउने पसल			५,००	
४	शिक्षा सेवा				
११)	नि.जि क्षेत्रका बोर्डिङ स्कुल क्याम्पस उ.मा.वि मा.वि. र प्रा.वि.			२०००	१०००
	क्याम्पस			१००००	
	मा. वि.			५०००	
	आधारभुत			३०००	
	प्रा.वि.			२०००	

१	टाईपिङ, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था			१०००	
२	सिलाई, बूनाई, पेन्टिङ, कटिङ प्रशिक्षण			१०००	५००
३	टेक्निकल इन्स्टिच्युट			१०००	
४	निर्माण व्यवसायी गाउँपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा क, ख, ग, घ			दर्ता ५०००० २०००० १०००० ५०००	नविकरण १५००० १०००० ५००० ३०००
१२)	संचार सेवा				
१३	निजी क्षेत्रका कूरियर, फ्याक्स,इमेल, इन्टरनेट र टेलिफोन			५००	
१	विशेषज्ञ मरामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा				
१३)	चिकित्सक विशेषज्ञ (स्वा.सहायक,कविराज)			५००	३००
१	ल फर्म क वर्गलाई १००० र ख वर्गलाई ५००				
२	कन्सल्टेन्सी फर्म (इन्जीनियर र ओ.) क ख ग र घ वर्ग ५४३२ हजार			५०००	
३	ज्योतिस			५००	
४	अडिटर फर्म (क ख ग घ)			१०००	८००
५	अन्य व्यवसाय				
१४)	कवाडी सामानको थोक विक्रेता			२०००	
१	टेण्ट हाउस			१०००	८००
२	लाउण्डी पसल			५००	
३	मादल पसल			३००	
४	माटोको भांडा बनाउने			३००	
५	मिठाई पसल			८००	५००
६	सा. उद्योग				
१५)	कटिङ हुंगा उद्योग			१०००	
१	इट्टा भट्टा			१०००	
२	गिल उद्योग			१५००	१०००
३	अन्य उद्योग			१५००	१०००
४	ब्लक उद्योग			१०००	
५	विज्ञापन दस्तुर				
१६)	प्रति वर्ग मि.				२५
	सुरु पशल दर्ता गर्दा रु ५०० लाग्नेछ ।				
	माथि वर्गिकरणमा नपरेको हकमा गाउँपालिकाले रु १०० देखी १००० सम्म को दरमा गाउँकार्यपालिकाले निर्णय गरी पछि गाउँसभा वाट अनुमोदन हुने गरी लगाउन सक्नेछ ।				
एकीकृतसम्पत्ति कर:					
नक्सापासदस्तुर:					

यस गा.पा. क्षेत्रभित्र निर्माण हुने आधुनिकघरहरूको लागि निम्नानुसारको नक्सापास दस्तुर लागनेछ ।

१	नक्सा पास निवेदन फारामको रू.				१० ०
२	भुईँ तला रपहिलो तलामा प्रति वर्ग फिट				३
३	दोश्रो तलामा प्रति वर्ग फिट				४
४	तेश्रो र सोभन्दा माथि प्रति वर्ग फिट				५

अस्थाई र छाप्रो निर्माण गर्दा अस्थाई नक्सा पास पेश गर्नु पर्नेछ । ५०० वर्ग फिटसम्मका छाप्रोको लागि निर्माण दस्तुर रू. ५०० र ५०० वर्ग फिटभन्दा वढी भएका छाप्रोको वढी हुन आउने प्रति वर्ग फिट रू. १ का दरले लिने । कुनै कित्तामा एक भन्दा वढी छाप्रो बनाउने पर्ने भएमा सबै छाप्रोको नक्सा पेश गरी सोही बमोजिम दस्तुर लागनेछ ।

माथी उल्लेखित करका दर बाहेक अन्य करका दर निर्धारण परेमाकार्यपालिकाको बैठकले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ

नोट : स्वीकृत प्राप्त फर्म/कम्पनीबाट स्वीकृत गिटी, बालुवाको निकासी कर प्रति ३ घनमिटर रु २०० तथा चौपाया निकासी/आयात बापत प्रति भैसी, रागो, गाई, गोरुको प्रति गोटा रु ५०० र लोकल गाई, खसी, बोका प्रति गोटा रु ५० निकासी पैठारी दस्तुर कार्यम गरिएको छ ।

अनुसूची —२

सिफारिस दस्तुर:

सि.नं.	सिफारिसको विवरण	हालको दस्तुर	आ.व०७५/७६को प्रस्तावित दर
१	वंशजको नागरिकता सिफारिस: निवेदन दस्तुर समेत		२००
२	जन्मको आधारमा गरिने नागरिकता सिफारिस		३००
३	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस		५००
४	नागरिकताको प्रतिलिपी सिफारिस		३००
५	नागरिकताको संशोधन सिफारिस		२००
६	नाताप्रमाणित नेपाली		२००
७	नाताप्रमाणित अंग्रेजी		२००
८	विधृतजडान सिफारिस		१००
९	विधृत जडान थ्रिफेज		५००
१०	नाम संशोधन, नाम छुट तथा दुई नाम एकै सिफारिस		२००
११	जन्ममिति प्रमाणित नेपाली		१००
१२	स्थाई वाअस्थाई वसोवास सम्बन्धी सिफारिस		२५०
१३	नाम थर जन्ममिति संशोधन सिफारिस		२००
१४	घरजग्गा नामसारी सिफारिस		२००
१५	सम्बन्ध विच्छेद भएको सिफारिस		५००
१६	फुकुवा सिफारिस		३००
१७	पेन्सनगार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस		४००
१८	हकवाला संरक्षक सिफारिस		२००
१९	अविवाहित प्रमाणिकरण सिफारिस		२००
२०	नक्कल प्रमाणित दस्तुर: मालपोत रसीद समेत		१००
२१	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल		५००
२२	व्यवसाय दर्ता लगत कट्टाको सिफारिस		२००
२३	घरनक्सा नामसारी		४००
२४	घर निर्माणसम्पन्न सिफारिस: आरसिसी		१०००
२५	घर निर्माणसम्पन्न सिफारिस: कच्ची		५००
२६	निजी क्षेत्रमा रुख कटान सिफारिस		३००
२७	मिलापत्र दस्तुर		२५०

२८	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस		२००
२९	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिनसम्म		निःशुल्क
३०	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि		१००
३१	न्यायिक समिति मिलापत्र दस्तुर		१०००
३२	दलित, जनजाति, आदिवासी सिफारिस		१५०
३३	कर क्लियर सिफारिस: नेपाली		३००
३४	पारिवारिक विवरण सिफारिस		२००
३५	खानेपानी जडान सम्बन्धी सिफारिस		३००
३६	उद्योगदर्ताको लागि सिफारिस		
	क. साना		५००
	ख. मझौला		१०००
	ग. ठूला		१५००
३७	निजी विद्यालय सञ्चालन तथा कक्षा थप अनुमतिको सिफारिस		
	क. बालविकास केन्द्र सञ्चालन अनुमति		१०००
	ख. आधारभूत विद्यालय		१५००
	ग. मा.वि.		२०००
	घ. स्नातक/स्नातकोत्तर		५०००
३८	सामुदायिक विद्यालय सञ्चालन तथा कक्षा थप सम्बन्धी सिफारिस		
	क. बालविकास केन्द्र सञ्चालन अनुमति		५००
	ख. आधारभूत विद्यालय		१०००
	ग. मा.वि.		१५००
	घ. स्नातक/स्नातकोत्तर		२०००
३९	अंग्रेजी भाषामा गरिने प्रति सिफारिस दस्तुर		३००
४०	चार किल्ला प्रमाणित		२००
४१	ग्रामिण क्षेत्रमा घरबाटो सिफारिस		३००
४२	शहरी क्षेत्रमा घरबाटो सिफारिस		५००
४३	संस्था दर्ता सिफारिस		५००
४४	घर ढलानगर्दा बाटो प्रयोग सम्बन्धी सिफारिस		३००
४५	माथि उल्लेख भएका बाहेक सबै प्रकारका सिफारिस		३००
४६	नक्शा प्रमाणित		१०००
४७	भवन निर्माण अनुमतिपत्रको प्रतिलिपी		५००
४९	व्यवसाय दर्ता सिफारिस		५००

५०	गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका फरक क्षमता भएका व्यक्तिहरूको परिचयपत्र सम्बन्धी, आर्थिक अवस्था कमजोर भई निःशुल्क उपचार सम्बन्धी सिफारिस तथा प्राकृतिक प्रकोप सम्बन्धी सिफारिसहरूमा सिफारिस दस्तुर छुट दिईनेछ ।		
हौसियत प्रमाणिकरण			
५१	रु १ देखि १० लाख सम्म		१०००
५२	रु १० लाख देखि २० लाख सम्म		२०००
५३	रु २० लाख देखि ३० लाख सम्म		३०००
५४	रु ३० लाख देखि ४० लाख सम्म		३५००
५५	रु ४० लाख देखि ५० लाख सम्म		४०००
५६	रु ५० लाख देखि भन्दा वढी		०.०७ प्रतिशत
५७	कोटेशन फारम शुल्क		आर्थिक नियमावली
५८	टेण्डर फारम शुल्क		आर्थिक नियमावली
५९	अमिन दस्तुर		प्रति कित्ता रु १५०० थप प्रति कित्ताको रु ५००
६०	गाउँपालिका सभा हल भाडा		प्रति दिनको रु १५००
६१	गिटी ढुंगा (प्रति हेभी ट्रक)		५००
६२	गिटी ढुंगा (प्रति मिनी ट्रक)		४००
६३	गिटी ढुंगा (प्रति ट्याक्टर)		२००
६४	वालूवा (प्रति ट्रक)		३००
६५	कटिड ढुंगा (प्रति ट्रक)		१,५००
६६	छपनी सादाढुङ्गा (प्रति ट्रक)		१,०००
६७	कटिडढुंगा		१,०००
६८	छपनी सादाढुङ्गा		१,०००
६९	कालीमाटी र रातो माटो (ट्रक)		२००
७०	कालीमाटी र रातो माटो (ट्याक्टर)		१००
७१	कालीमाटी र रातो माटो (पावर टिलर)		५०
७२	सल्लाको काका काबन		प्रतिकेजि रु २
७३	काचोछाला		प्रति वटार०
	माथी उल्लेखित करका दरबाहेक अन्य करका दर निर्धारण गर्नु परेमा कार्यपालिकाको बैठकले निर्णय गरे बमोजिमहुनेछ ।		

अनुसूची- ३
(दफा ४ सग सम्बन्धित)

एकीकृत सम्पत्ति करको दर

क्र.स.	कर योग्य एकिकृत सम्पत्ती कर	न्यूनतम दर	थप अधिकतम लाख	थप प्रति लाख रु	जम्मा	जम्माअधिकतम बार्षिक दर
१	रु पाँच लाख सम्मको मूल्याङ्कन	७५	(न्यूनतम मूल्याङ्कन)		-	७५
२	रु पाँच लाख देखि बीस लाख सम्म	७५	१५	२५	३७५	४५०
३	रु बीस लाख देखि पचास लाख सम्म	४५०	३०	३०	९००	१३५०
४	रु पचास लाख देखि १ करोड	१३५०	५०	४०	२०००	३३५०
५	रु एक करोड देखि २ करोड सम्म	३३५०	१००	५०	५०००	८३५०
६	रु दुई करोड देखि ३ करोड सम्म	८३५०	१००	७५	७५००	१५८५०
७	रु ३ करोड देखि ५ करोड सम्म	१५८५०	२००	१००	२००००	३५८५०
८	रु ५ करोड माथी		(प्रतिलाख थप र १५० का दरले हुन आउने रकम)			

नोट : मूल्याङ्कन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारित हुनेछ ।

अनुसूची ४
व्यापारिक क्षेत्र तोकिएको

- अर्जुनचौपारी सदरमुकाम भित्रका भिकुवाखोला, तुरतुरेधारो, गडौरीखेला, भिङ्गे खोला, दिर्जेखोलाको भित्रको समतल जमिन ।
- हेलु-अर्जुनचौपारी सडकसँग जोडिएका र सडकको पूर्वपट्टी दरौंखोला सम्मका कित्ताहरु
- अर्जुनचौपारी-नुवारभञ्ज्याङ्ग सडक सँग जोडिएका कित्ता र सडकको दक्षिण/पश्चिम गाउँपालिकाको सीमा वा दरौंखोला सम्मका कित्ता
- घण्टेबजार, बयाले बजार, रापाकोट बजार, बाङ्गे बजार, आग्रीखर्क बजार, बैराके बजार, दरौं बजार

नोट : माथि उल्लेखित बाहेक अन्य ठाउँहरुलाई ग्रामीण क्षेत्र भनी बर्गिकरण गरिएको

अनुसूची ५

भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन

विवरण	प्रति बर्ग फिट	
	बजार क्षेत्र	ग्रामीण क्षेत्र
पक्की संरचना	१५००	१०००
अर्ध पक्की संरचना	१२५०	७५०
कच्ची संरचना	१०००	५००

हास कट्टी प्रतिबर्ष		
पक्की	१ प्रतिशत	
अर्ध पक्की	२ प्रतिशत	
कच्ची	३ प्रतिशत	
नोट : भौतिक संरचनाको मूल्यामा ५० प्रतिशत भन्दा बढी हास कट्टी नहुने		

अनुसूची ६
घर टहरा अभिलेखिकरण संकेत नं.

H- हालको वडा नं.-साविक वडा नं.-A,B,C-001

H-01-01-A-001 पक्की

H-01-01-B-001 अर्ध पक्की

H-01-01-C-001 कच्ची

अनुसूची ७
एकीकृत सम्पत्ती कर प्रयोजनका लागि जग्गा मूल्याङ्कन
यी सडकसँग जोडिएका घडेरीयोग्य जग्गाहरु :

मुख्य सडक	
१. हेलु-आरुचौर सडक	प्रति रोपनी (रु)
ठाँडाखेत सीमाना -तीनघरे सम्म	२० लाख
तीनघरे-रापाकोट प्रहरी चौकी सम्म	७.५ लाख
रापाकोट चौकी-गाउँपालिका सीमाना सम्म	५ लाख
२. पुतलीखेत-आरुचौर सडक	
पुतलीबजार सीमादेखि दरौँ शिवालय मन्दिर सम्म	१० लाख
३. अर्जुनचौपारी-आग्नीखर्क सडक	७.५ लाख
४. मल्काङ्ग-बयाले-पञ्चमूल	७.५ लाख
५. अर्जुनचौपारी-राम्चे-तालपोखरी	५ लाख
६. अर्जुनचौपारी-नुवारभञ्ज्याङ्ग सडक	२० लाख
वडा सडक	प्रति रोपनी
१. अर्जुनचौपारी-लामडाँडा (वडास्तरीय सडक)	
जिरो-भिकुवाखोला सम्म	२० लाख
भिकुवाखोला-लामडाँडा गा.पा. सीमाना सम्म	७.५ लाख
२. अर्जुनचौपारी-दरौँ	७.५ लाख
भित्री सडक	
गाउँपालिका भित्रका सडक सवै	२.५ लाख

अनुसूची ८
म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिईने थप शुल्कको दर

सम्पत्तीको मूल्याङ्कन	चालु आ.व.भित्र	एक आ.व.नाघेमा	एक देखि तेश्रो आ.व.	तेश्रो आ.व. पछि
पाँच लाख सम्मको	२५ -	५० -	७५ -	१०० -
पाँच लाख माथी	३%	५%	८%	१०%